

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN

Odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče

Oddělení úřad územního plánování

Masarykovo náměstí 1/1, 741 11 Nový Jičín

<http://www.novy-jicin.cz>

ČÍSLO JEDNACÍ: ÚPS/90600/2010-Zub
SPIS. ZNAČKA: 6349/2009-Zm.č.4Hodslavice
VYŘIZUJE: Ing. Hana Zubková
TELEFON: 556 768 323
E-MAIL: hzubkova@novyjicin-town.cz
DATUM: 15. 12. 2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ

ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HODSLAVICE

Městský úřad v Novém Jičíně, úřad územního plánování, jako pořizovatel územně plánovací dokumentace pro obec Hodslavice, příslušný dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

oznamuje

v souladu s § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), že na základě usnesení č. 2/III.a/2010, které bylo přijato na 2. zasedání Zastupitelstva obce Hodslavice konaném dne 14. 12. 2010, vydalo Zastupitelstvo obce Hodslavice, příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona a za použití ustanovení § 54 odst. 2 stavebního zákona

ZMĚNU Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HODSLAVICE formou opatření obecné povahy

Územní plán sídelního útvaru Hodslavice byl schválen Zastupitelstvem obce Hodslavice 10. 3. 1994, jeho závazná část byla vydána Obecně závaznou vyhláškou obce Hodslavice (OZV) č. 1/94 (nabytí účinnosti dne 1. 4. 1994). Změněn byl změnou č. 1, schválenou zastupitelstvem obce dne 20. 6. 2002, jejíž závazná část byla vydána Obecně závaznou vyhláškou č. 2/02 (nabytí účinnosti dne 10. 7. 2002) a změněn změnou č. 2, vydanou zastupitelstvem obce dne 13. 8. 2008 formou opatření obecné povahy pod č.j. 738/2008 a změnou č. 3, obdobně vydanou 13. 8. 2008 pod č.j. 739/2008 s nabytím účinnosti 29. 8. 2008.

Předmětem změny č. 4 ÚPNSÚ Hodslavice je vymezení dvou nových zastavitelných ploch smíšených obytných venkovských, které umožní především realizaci výstavby rodinných domů, tj. staveb pro bydlení. Dále je změnou č. 4 vymezena plocha veřejného prostranství, kde bude možno realizovat parčík, resp. sadové úpravy veřejné zeleně, dále plocha vodní pro realizaci rybníka, resp. vodní nádrže a také plocha zemědělská, která bude sloužit pro zemědělskou rostlinnou produkci.

Důležitou součástí je také řešení časového horizontu platnosti územně plánovací dokumentace obce, který byl stanoven do roku 2010. Změnou č. 4 se časový horizont platnosti územně plánovací dokumentace obce Hodslavice ruší.

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB a. s. pobočka Nový Jičín
č. ú. 19 - 326801 / 0100
(příjmy)
č. ú. 326801 / 0100 (výdaje)

ZÁKLADNÍ ÚŘEDNÍ HODINY

pondělí	8.00 – 11.00	12.00 – 17.00 hod.
středa	8.00 – 11.00	12.00 – 17.00 hod.
čtvrtek	12.00 – 14.00	hod.

<http://www.novy-jicin.cz>

e-mail: posta@novyjicin-town.cz

e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz

tel. ústředna: 556 768 222

Změna č. 4 územního plánu sídelního útvaru Hodslavice je tvořena těmito částmi

- Část I
 - I.1. TEXTOVÁ ČÁST
 - I.2. GRAFICKÁ ČÁST, obsahuje
 - I.2. a) Výkres základního členění území
 - I.2. b) Hlavní výkres

- Část II – Odůvodnění
 - II.1. TEXTOVÁ ČÁST, obsahuje např. údaje o splnění zadání, komplexní zdůvodnění změny č. 4 ÚPNSÚ, vyhodnocení předpokládaných důsledků na ZPF a PUPFL
 - II.2. GRAFICKÁ ČÁST, obsahuje
 - II.2. a) Koordinační výkres
 - II.2. b) Výkres širších vztahů
 - II.2. c) Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

- Odůvodnění zpracované pořizovatelem tj. postup pořízení, přezkoumání návrhu změny, vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona, se stanovisky dotčených orgánů a vyhodnocení připomínek

Vzhledem k rozsahu změny č. 4 územního plánu sídelního útvaru Hodslavice vydané formou opatření obecné povahy není možné zveřejnit na úřední desce celý její obsah, uvádíme proto, v souladu s ustanovením § 20 odst. 2 stavebního zákona, kde je možné se s celým obsahem seznámit.

Změna č. 4 územního plánu sídelního útvaru Hodslavice vydaná formou opatření obecné povahy je v úplném znění k nahlédnutí ode dne vyvěšení této veřejné vyhlášky

- u pořizovatele na Městském úřadě Nový Jičín, na odboru územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení úřad územního plánování, Masarykovo nám. 1, Nový Jičín, v kanceláři č. 040, (tel.: 556 768 323, fax: 556 768 271, e-mail: hzubkova@novyjicin-town.cz)
- na Obecním úřadě v Hodslavicích (tel.: 556 750 237, e-mail: ouhodslavice@telecom.cz)

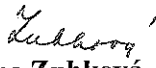
Zároveň je část změny územního plánu zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách Městského úřadu Nový Jičín www.novy-jicin.cz (Městský úřad, Úřední deska, Veřejná vyhláška ze dne 15. 12. 2010: Změna č. 4 územního plánu sídelního útvaru Hodslavice)

Poučení:

Proti Změně č. 4 územního plánu sídelního útvaru Hodslavice vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

V souladu s ustanovením § 173 odst. 1 správního řádu nabývá změna č. 4 územního plánu sídelního útvaru Hodslavice vydaná formou opatření obecné povahy účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení této veřejné vyhlášky.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
741 11 NOVÝ JIČÍN 142


Ing. Hana Zubková,
oprávněná úřední osoba

Vyvěšeno: 15. 12. 2010

Sejmuto: 3. 1. 2011

Razítko a podpis orgánu, který povizuje vyvěšení a sejmnutí

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB a. s. pobočka Nový Jičín
č. ú. 19 - 326801 / 0100
(příjmy)
č. ú. 326801 / 0100 (výdaje)

ZÁKLADNÍ ÚŘEDNÍ HODINY
pondělí 8.00 – 11.00 12.00 – 17.00 hod.
středa 8.00 – 11.00 12.00 – 17.00 hod.
čtvrtek 12.00 – 14.00 hod.

<http://www.novy-jicin.cz>
e-mail: posta@novyjicin-town.cz
e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz
tel. ústředna: 556 768 222