

# Smlouva o provozování veřejného vodovodu

## Město Nový Jičín

se sídlem Masarykovo náměstí 1, Nový Jičín, PSČ 741 01

zastoupeno starostou města ing. Břetislavem Gelnarem, CSc., dále jen vlastník

IČ: 00298212

DIČ: CZ00298212

- jako vlastník na straně jedné

a

## Obec Hodslavice,

Hodslavice 211, 742 71 Hodslavice,

zastoupené starostkou Mgr. Pavlou Adamcovou, dále jen provozovatel

IČ: 00297917

- jako provozovatel na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného data tuto Smlouvu o provozování veřejného vodovodu.

## I.

### Předmět smlouvy

1. Město Nový Jičín je na základě smlouvy o bezúplatném majetku ze dne 21.5.1993 a dohody o rozdělení majetku ze dne 26.4.1993

#### a. vlastníkem těchto staveb pro zajištění rozvodu pitné vody:

- Vodovodu „Straník“, inventární číslo: 215002827002;
  - Vrtu č. 1 „Straník“, inventární číslo: 215002827003;
  - vodojemu „Straník“, inventární číslo 215002827005;
  - rozšíření vodovodu „Straník“: inventární číslo: 212002827139;
  - rozšíření vodovodu „TVRD Straník“, inventární číslo: 212002827155;
  - vodovodní přípojky pro hřbitov, inventární číslo: 212002827160;
  - vodovod „Záhumenní Straník“, inventární číslo: 212002827001;
- vše v k.ú. Straník

#### b. podílovým spoluvlastníkem stavby:

- vrtu č. 2 (podíl ve výši 50 %), inventární číslo: 215002827004
- rovněž v k.ú. Straník

2. Vlastník přenechává za podmínek uvedených dále v této smlouvě bezplatně do provozování obci Hodslavice (provozovateli) shora uvedené stavby za účelem zajištění rozvodů pitné vody pro část obce Straník a obec Hodslavice (dále jen vodovod pro veřejné účely) a provozovatel tyto stavby do provozování přebírá.

## II.

### Práva a povinnosti provozovatele

1. Provozovatel se zavazuje:

- Provozovat svým jménem a na svůj účet vodovod pro veřejné účely s péčí řádného hospodáře, v souladu s platnými právními předpisy (zejména zákona č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích) v platném znění, vyhláškou č. 428/2001 Sb. v platném znění, kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích, provozním řádem schváleným provozovatelem po předchozím odsouhlasení vlastníkem, apod. ;
- Dodávat vodu v kvalitě pitná voda dle aktuálně platných právních předpisů;

- Zajišťovat dodávku pitné vody z veřejného vodovodu specifikovaného v čl. I této smlouvy na základě smluv uzavřených s odběrateli;
- Předávat vlastníkovi na jeho žádost přehled zjištěných ukazatelů jakosti vody za minulý rok, a to nejpozději do 30 dnů od vyžádání;
- Oznámit přerušení nebo omezení dodávky vody orgánu hygienické služby, vodoprávnímu úřadu, nemocnicím a jednotkám požární ochrany a příslušné obci;
- Neprodleně odstranit příčinu přerušení dodávky vody;
- Zajistit na vlastní náklady náhradní zásobování pitnou vodou;
- Provádět odběry vzorků pitné vody v síti a zajistit jejich odborný chemický rozbor, včetně zpracování systému kontroly kvality dodávané pitné vody;
- Sdělit žadateli údaje a informace o možném střetu vedení trasy vodovodu a jeho ochranných pásmech s jím zamýšleným záměrem realizace stavby nebo jiné činnosti;

## 2. Provozovatel má právo:

- Obdržet od vlastníka vodovodu veškerou dokumentaci, která se váže k předmětu smlouvy, např. projektovou dokumentaci, rozhodnutí správních orgánů atd.;
- Jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě porušení povinností na straně vlastníka, které tento ani po písemném upozornění a výzvě k jejich odstranění ve stanovené lhůtě neodstraní;

### **III.**

#### **Práva a povinnosti vlastníka**

##### 1. Povinnosti vlastníka

- Postoupit práva a povinnosti související s dodávkou pitné vody provozovateli;
- Řádně uvědomit odběratele pitné vody o změně provozovatele ve vztahu na změnu v příjemci plateb vodného;
- Předat provozovateli veškerou dokumentaci, která se váže k předmětu smlouvy, např. projektovou dokumentaci, rozhodnutí správních orgánů atd.;

##### 2. Práva vlastníka

- Jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě porušení povinností na straně provozovatele, které tento ani po písemném upozornění a výzvě k jejich odstranění ve stanovené lhůtě neodstraní;
- Vyžadovat od provozovatele, aby vykonával činnost dle této smlouvy řádně a s náležitou péčí řádného hospodáře.

### **IV.**

#### **Ostatní ujednání**

- Uzavřením této smlouvy přecházejí na provozovatele veškerá převoditelná práva a povinnosti, které jinak podle zákona č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích) v platném znění náleží vlastníkovi vodovodu. K výkonu těchto práv a povinností zmocňuje vlastník provozovatele podpisem této smlouvy.
- Obě smluvní strany se dohodly, že provozovatel bude zajišťovat na svůj náklad běžnou údržbu vodovodu, včetně odstraňování poruch na vodovodu (poruchy, které ovlivňují zásobování pitnou vodou ihned, nejpozději však do 24 hodin od nahlášení poruchy ostatní, které neohrožují zásobování vodou ihned po vyřízení příslušného povolení). Drobné poruchy, kterými se rozumí poruchy představující náklady na opravu do Kč 50.000,00 Kč, provádí rovněž svým jménem a na své náklady. V případě oprav poruch převyšujících náklady 50.000,00 Kč (dále jen velké opravy) provádí opravy provozovatel a náklady spojené s odstraňováním poruchy hradí z fondu financování obnovy vodovodu, který se zavazují účastníci této smlouvy tvořit. Způsob tvorby, použití a dělení fondu financování obnovy vodovodu se zavazují obě smluvní strany upravit dodatkem k této smlouvě, a to v souladu

s vyhláškou č. 428/2001 Sb. v platném znění. O nutnosti realizovat velkou opravu musí provozovatel bezodkladně informovat vlastníka prokazatelným způsobem.

- Investice, případně rozšíření stávajících vodovodních rozvodů provádí vlastník vodovodu na své náklady, nedohodne-li se s provozovatelem jinak.
- Případné zvýšení nebo snížení vodného je možné provést na návrh provozovatele teprve po schválení nové ceny v příslušných orgánech obce.
- Strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to počínaje dnem 1.1.2012.
- Každá ze smluvních stran může tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců, který začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

## V.

### Závěrečná ustanovení

- Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a může být měněna pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- Vlastník v souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že uzavření této smlouvy o provozování vodovodu bylo schváleno usnesením Rady města Nový Jičín č. .... ze dne .....
- Provozovatel v souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Obce Hodslavice č. 20, bod I.a) ze dne 1.11.2011
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Nový Jičín, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tento dodatek může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Nový Jičín na síti Internet ([www.novyjicin.cz](http://www.novyjicin.cz)), a to včetně všech případných příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, seznámily se s jejím obsahem a rozumí mu a zároveň prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely ze své svobodné, vážné a určité vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hodslavicích dne:

V Novém Jičíně dne:

#### Obec Hodslavice

Mgr. Pavla Adamcová  
starostka obce

#### Město Nový Jičín

Ing. Břetislav Gelnar, CSc.  
starosta města