

# Smlouva o provozování a správě veřejného vodovodu uzavřená dle § 51 občanského zákoníku

mezi vlastníky

1. **Obcí Hodslavice se sídlem v Hodslavicích,**  
zastoupenou p. ing. Antonínem Kramolišem (dále jen Obec Hodslavice)  
IČO 297 917

a

**Městem Nový Jičín, zastoupeným starostou města p. Pavlem Wesselym**  
IČO: 298 212

a provozovatelem

2. **p. Jindrou Kudělkou**  
Elektroslužby  
742 71 Hodslavice 101  
IČO: 43557716  
r.č.: 52 04 02 / 2019  
DIČ: 374 - 520402019

## I. Preambule

Provozovatel prohlašuje, že je dle koncesní listiny, vydané v Novém Jičíně, oprávněn vyvíjet podnikatelskou činnost v předmětu podnikání, kterým je provozování vodovodů a kanalizací. Obce mají zájem, aby správu a provoz veřejného vodovodu zajišťoval oprávněný provozovatel.

## II. Předmět smlouvy

Provozovatel se zavazuje vykonávat správu a zajišťovat provoz veřejného vodovodu, který je ve vlastnictví obcí Hodslavice a Nového Jičína.

## III. Místo provozování a správy

Činnost dle této smlouvy bude provozovatel zajišťovat v k.ú. Hodslavice a Nový Jičín - Straník.

## IV. Práva a povinnosti smluvních stran

A. Povinnosti provozovatele:

- zajišťovat dodávku pitné vody maloodběratelům (domácnostem) a ostatním subjektům
- zabezpečovat údržbu a opravy veřejné části vodovodu, zejména: odkalování vodovodu dle potřeby, zajišťovat funkčnost armatur dle provozního řádu apod.
- vést agendu ohledně výroby a spotřeby vody

- odstraňovat vzniklé poruchy na vodovodním řadu, větší poruchy ihned (poruchy, které ovlivňují zásobování), nejpozději však do 24 hodin. Menší, které neovlivní zásobení, ihned po vyřízení povolení a to: vstup do vozovky, vyjádření SMP, SPT Telecom, SME a ostatních zainteresovaných správců inženýrských sítí
- zabezpečovat kvalitu pitné vody a to chlorováním a odběrem vzorků vody, vzorky mohou být na na požádání vystavovány k nahlédnutí občanům
- zajišťovat odpočty vodoměrů u spotřebitelů, výměny vodoměru dle cyklu k výměně
- zřizovat nové vodovodní přípojky dle požadavku obcí Hodslavice a Nového Jičína, nebo spotřebitele na základě řádného stavebního povolení
- úzce spolupracovat s vlastníky vodohospodářských objektů a na požádání podat informace orgánům obce a města
- úhradu za odstraňování běžných poruch, lomy potrubí, prorezavění šroubů, prorezavění přípojek a jiné drobné úpravy bude zajišťovat a financovat provozovatel. V případě velké finanční náročnosti, množství poruch, bude projednána možnost výpomoci s vlastníky
- rozšiřování vodovodní sítě a větší obnovu je nutno projednávat individuálně. O ceně vodného bude rozhodnuto po dohodě obou stran.
- účtování vodného bude provádět provozovatel a výtěžnost půjde na jeho účet, z kterého bude hradit výše jmenované činnosti a to bude i jeho odměna za provozování vodovodu

## B. Práva provozovatele

- provozovat svým jménem a na svůj účet veřejný vodovod dle podmínek v této smlouvě stanovených
- vybírat finanční částky vodného od občanů či jiných subjektů
- výhradně zajišťovat na smluvním teritoriu činnost dle čl. III. této smlouvy
- obdržet od vlastníků veškerou písemnou dokumentaci, vztahující se k plnění předmětu smlouvy -
- jednostranně od smlouvy odstoupit za podmínek citovaných v čl. V. této smlouvy

## C. Povinnosti vlastníků

- postoupit práva a povinnosti o dodávce vody
- řádně uvědomit občany o změně provozovatele, zejména ve vztahu na změnu v příjemci plateb vodného
- předat veškerou dokumentaci, která se váže k předmětu této smlouvy, zejména projektovou dokumentaci
- obdrží-li vlastník po datu účinnosti této smlouvy od občanů platbu vodného, je povinna ji poukázat neprodleně na účet provozovatele
- řádně předat vodovodní řady provozovateli

## D. Práva vlastníků

- jednostranně odstoupit od této smlouvy za podmínek stanovených v čl. V. této smlouvy
- vyžadovat od provozovatele, aby vykonával činnost dle této smlouvy řádně a s náležitou odbornou péčí

### V. Platnost smlouvy a její účinnost

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran a uzavírá se na dobu určitou, a to na dobu 10 let.

Tuto smlouvu může každá ze smluvních stran písemně vypovědět ve 2 měsíční výpovědní lhůtě. Důvodem takové výpovědi může být pouze opakované a závažné neplnění povinností v této smlouvě stanovených. Výpovědní lhůtě počíná běžet prvního dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

### VI. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je sepsaná ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Účastníci smlouvy prohlašují, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují její účastníci své podpisy.

Dne: 30.6. 1997



Za Obec Hodslavice:



Za Město Nový Jičín:

JINDRA KUDĚLKA  
ELEKTROSLUŽBY  
742 71 Hodslavice 101  
ICO: 43337716 DIČ: 374-520407011  
TEL.: 0446 / 750 347

Provozovatel:

## Dodatek č.1

ke smlouvě o provozování a správě veřejného vodovodu ze dne 30.6.1997

Vlastníci:

Obec Hodslavice se sídlem v Hodslavicích,  
zastoupená p. Miroslavem Vyhlídalem  
IČO: 2970917

a

Město Nový Jičín  
zastoupené Mgr. Ivanem Týle  
Masarykovo Nám. 01  
74101 Nový Jičín  
IČO: 298012

a provozovatel:

Jindra Kudělka – elektroslužby  
74271 Hodslavice 101  
IČO: 43557716  
DIČ: CZ520402019

Se dohodli na dodatku „Smlouvy o provozování veřejného vodovodu ze dne 30.6.1997“  
a uzavírají následující:

### DODATEK Č.1 ke smlouvě o provozování veřejného vodovodu

čl. V. Platnost smlouvy a její účinnost: *Platnost smlouvy se od 1.7. 2007 prodlužuje  
na dobu 5-ti let.*

V Hodslavicích 4.4.2007

JINDRA KUDĚLKA  
ELEKTROSLUŽBY  
742 71 Hodslavice 101  
IČO: 43557716 DIČ: 374-520402019  
TEL: 0636 / 750 347



Provozovatel:

Obec Hodslavice



Město Nový Jičín

ověřeno! /

55)

# Smlouva o provozování a správě veřejného vodovodu, „Skupinový vodovod Hodslavice - Straník“ (ze dne 30.6.1997)

**Vlastníci:** Obec Hodslavice se sídlem v Hodslavicích,  
zastoupená starostou ing. Antonínem Kramolišem  
IČO: 00297917

a

Městem Nový Jičín, Masarykovo nám. Nový Jičín,  
IČO: 0029822112  
zastoupené p. Veselým.

## VĚC: Výpověď

Na základě výše uvedené smlouvy dávám výpověď  
ve věci provozování a správě veřejného vodovodu  
k 31.12.2011.

**Provozovatel:** Jindra Kudělka  
74271 Hodslavice 101  
IČO: 43557716  
DIČ: CZ520402019

Přílohy – kopie smlouvy o provozování  
- dotatek č.1 k uvedené smlouvě

V Hodslavicích 18.4.2011



*Převzal  
18.4.2011  
Pepka starší.*

provozovatel

**Jindra Kudělka**  
742 71 Hodslavice 101  
IČO: 435 57 716, DIČ: CZ520902019  
tel.: 731 229 969

D O H O D A

o rozdělení majetku skupinového vodovodu Hodslavice - Straník po jeho předání obcím současným provozovatelem SmVaK, Regionální správa Nový Jičín.

---

Obci Hodslavice bude převeden tento majetek :

- 1/ Zářezy ve Straníku
- 2/ Areál úpravny vody ve Straníku vč. budovy a technolog. zař.
- 3/ 50% vrtu č. 2
- 4/ Výtlačný řád Straník - Hodslavice
- 5/ Vodojem v Hodslavicích
- 6/ Rozvodný řád v katastru obce Hodslavice

Městu Nový Jičín bude předáno :

- 1/ Vrt č. 1
- 2/ 50% vrtu č. 2
- 3/ Vrt č. 3
- 4/ Výtlačný řád k vodojemu ve Straníku
- 5/ Vodojem Straník
- 6/ Rozvodný řád po obci Straník

Tato dohoda je napsána v 5 vyhotoveních 2x bude předána MěÚ Nový Jičín, 2x obci Hodslavice a 1x SmVaK, Reg. správa Nový Jičín.

V Novém Jičíně dne 26.4.1993

Za MěÚ Nový Jičín :

Ing. Ladislav Gróf  
starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
741 11 NOVÝ JIČÍN  
4

Za Obcí Hodslavice :

Miroslav Vyhlídal  
starosta obce  
OBECNÍ ÚŘAD  
Hodslavice  
obce Nový Jičín

## Návrh na provedení oprav infrastrukturního majetku

- úpravna Straník** - výměna oken  
- oprava fasády  
- zateplení stropu akumulční nádrže  
- výměna venkovních dveří akumulční nádrže

- vodojem Hodslavice** - zateplení stropu  
- instalovat automatický dávkovač chlornanu sodného

- Vrt č.1** - dořešení ochranného pásma (stávající společně se zářezy)  
- oplocení vrtu  
- výměna ponorného čerpadla a výtlačného potrubí  
-

- Vrt č.2** - výměna ponorného čerpadla a výtlačného potrubí

- vodovod Hodslavice** - provést geodetické zaměření dle skutečného stavu  
- osazení nových sekčních uzávěrů do hlavního řadu tak, aby v případě potřeby bylo možno uzavřít co nejkratší úsek  
- přeložit hydranty-kalniky koncových větví ze soukromých pozemků (zahrad) na veřejně přístupná místa:  
Jar. Kramoliš 397, horní konec-Kacabaja, Mořkov Nové domky

- vodovod Straník** - doplnění tyčového značení a vodařských tabulek  
- provést geodetické zaměření dle skutečného stavu

- vodojem Straník** - instalovat automatický dávkovač chlornanu sodného

V Hodslavicích 14.5.2007

provozovatel

JINDRA KUDĚLKA  
ELEKTROSLUŽBY  
742 71 Hodslavice 101  
IČO: 43357716 DIČ: 374-520402019  
TEL: 0844 4 750 747

 (Pracovník)

## Celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné

Pro kalendářní rok: 2010

Provozovatel: Jindra Kudělka (IČ 43557716)

Jednotné odběratelské vyúčtování ceny

Skupinový vodovod Hodslavice - Straník

Tabulka č.1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	mil.Kč	<b>0.284000</b>	<b>0.292000</b>	<b>-0.008000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.192000	0.190000	0.002000	0.000000	0.000000	0.000000
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.002000	0.002000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.090000	0.100000	-0.010000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	mil.Kč	<b>0.200200</b>	<b>0.200000</b>	<b>0.000200</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.200200	0.200000	0.000200	0.000000	0.000000	0.000000
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>3.</b>	<b>Mzdy</b>	mil.Kč	<b>0.400000</b>	<b>0.400000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
3.1	- přímé mzdy	mil.Kč	0.240000	0.240000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.2	- ostatní osobní náklady	mil.Kč	0.160000	0.160000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	mil.Kč	<b>0.305000</b>	<b>0.270000</b>	<b>0.035000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
4.1	- odpisy a prostředky obnovy infr. majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.040000	0.040000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.5	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.110000	0.100000	0.010000	0.000000	0.000000	0.000000
4.6	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.155000	0.130000	0.025000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>5.</b>	<b>Finanční náklady</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
<b>6.</b>	<b>Výrobní režie</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
<b>7.</b>	<b>Správní režie</b>	mil.Kč	<b>0.020000</b>	<b>0.022000</b>	<b>-0.002000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
<b>8.</b>	<b>Úplné vlastní náklady</b>	mil.Kč	<b>1.209200</b>	<b>1.184000</b>	<b>0.025200</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
A	Hodnota infrastruktur.m.podle VÚME	mil.Kč	41.78	41.78	0.00	0.00	0.00	0.00
B	Pořizovací cena provozního maj.	mil.Kč	0.97	0.97	0.00	0.00	0.00	0.00
C	Počet pracovníků	osob	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.084000	0.080000	0.004000			
E	- z toho domácnosti	mil.m3	0.080000	0.076000	0.004000			
F	Voda odpadní odv. fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	- z toho domácnosti	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
H	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
I	Voda odpadní čistěná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
<b>9.</b>	<b>JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>	Kč/m3	<b>14.395239</b>	<b>14.800000</b>	<b>-0.404761</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>

### Vyúčtování všech položek výpočtu cen pro vodné a stočné

Tabulka č.2a

Řádek	Text	Měrná jedn.	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
10.	Úplné vlastní náklady - ÚVN	mil.Kč	1.209200	1.184000	0.025200	0.000000	0.000000	0.000000
11.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0.118000	0.080000	0.038000	0.000000	0.000000	0.000000
11.a	- podíl z ÚVN	%	9.758520	6.756756	3.001764	0.000000	0.000000	0.000000
11.b	- z ř.11 na rozvoj a obnovu infr.majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.	Celkem ÚVN + zisk	mil.Kč	1.327200	1.264000	0.063200	0.000000	0.000000	0.000000
13.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.084000	0.080000	0.004000	0.000000	0.000000	0.000000
14.	CENA pro vodné, stočné	Kč/m3	15.80	15.80	0.00	0.00	0.00	0.00
15.	CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč/m3	17.22	17.22	0.00	0.00	0.00	0.00

Vypracoval:	Jindra Kudělka	Datum:	30.4.2011
Kontroloval:	Kudělka	Schválil:	Kudělka
Telefon:	731229969	E-mail:	jindra.kudelka@tiscali.cz











