

U S N E S E N Í

ze 2. zasedání zastupitelstva obce v Hodslavicích konaného dne 14. 12. 2010
v 17.00 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice

I. S c h v a l u j e

- a) návrhovou komisi ve složení: Ing. Marie Ježková, Pavel Horák, Zdenek Plešek,
- b) zapisovatele zápisu: Elišku Janskou,
- c) ověřovatele zápisu: Miroslava Frýdla, MVDr. Jiřího Křižana,
- d) usnesení rady obce č. 1.,2.,
- e) vydání změny č. 4 územního plánu sídelního útvaru Hodslavice,
- f) rozpočtovou změnu č.3: příjmy navýšení 24 832 000 Kč, výdaje navýšení 24 832 000 Kč,
- g) rozpočtové provizorium na rok 2011 ve výši 1/12 měsíčně rozpočtu roku 2010,
- h) kupní smlouvu s Charitou Hodslavice na koupi budovy čp. 4 – stavba občanského vybavení na pozemku parc. č. 160 zastavěná plocha a nádvoří (Společenský dům) a pozemek parc. č. 160 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1363 m² vše k. ú. Hodslavice,
- i) úvěrovou smlouvu s Českou spořitelnou a.s. č. 0322545409 ve výši úvěru 3 mil. Kč na koupi Společenského domu Hodslavice čp. 4 se splatností do 12/2015, úvěr bude zajištěn budoucími rozpočtovými příjmy obce,
- j) záměr prodeje jednotky č. 442/8 – byt v budově čp. 442 na pozemku parc. č. 1366 zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnických podílů ve výši 885/5371 na společných částech budovy čp. 442 a spoluvlastnických podílů ve výši 885/5371 na pozemku parc. č. 1366 zastavěná plocha a nádvoří vše v k.ú. Hodslavice ,
- k) obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (zvýšení poplatku na 450 Kč na 1 osobu s trvalým bydlištěm v Hodslavicích),
- l) pokračování v projektu protipovodňových opatření,
- m) koupi pozemků parc. č. 450 zahrada o výměře 163 m² a parc. č. 448/5 ostatní plocha o výměře 198 m² v k.ú. Hodslavice za cenu 32 490 Kč (část dvora obecního úřadu),
- n) bezúplatný převod budovy bez čísla popisného nebo evidenčního na pozemku parc. č. 448/3 zastavěná plocha a nádvoří (Polygonální stodola u Fojtství) a pozemek parc. č. 448/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 372 m² v k. ú. Hodslavice do vlastnictví Obce Hodslavice,
- o) plán zasedání zastupitelstva obce na rok 2011,
- p) zadání změny č. 5 Územního plánu sídelního útvaru Hodslavice (upravené po projednání) ve smyslu § 84 odst. 2 písm. x) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, které je obsahem přílohy č. 1 předloženého materiálu.

II. S o u h l a s í

- a) s výsledky projednání návrhu změny č. 4 územního plánu sídelního útvaru Hodslavice viz přílohy č. 1 a č. 2.

III. V y d á v á

- a) ve smyslu § 84 odst. 2 písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a § 6 odst. 5 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

změnu č. 4 územního plánu sídelního útvaru Hodslavice,

která se vydává za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 13 a přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a dále za použití ustanovení § 171 až § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a ve spojení s ustanovením § 188 odst. 3 stavebního zákona **formou opatření obecné povahy.**

IV. N e s c h v a l u j e

- a) okamžitý prodej jednotky č. 442/8 – byt v budově čp. 442 na pozemku parc. č. 1366 zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnických podílů ve výši 885/5371 na společných částech budovy čp. 442 a spoluvlastnických podílů ve výši 885/5371 na pozemku parc. č. 1366 zastavěná plocha a nádvoří vše v k.ú. Hodslavice,
- b) výši poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve výši 480 Kč na osobu,
- c) odprodej části pozemku parc. č. 1365 ostatní plocha k. ú. Hodslavice manželům Bartoňovým,
- d) odprodej pozemku parc. č. 1673/13 orná půda o výměře 99 m² v k. ú. Hodslavice manželům Kudělkovým,
- e) odprodej pozemku okolo domu čp. 441 parc. č. 1365/4 k. ú. Hodslavice o výměře 1926 m² Společenstvím vlastníků bytových jednotek čp. 441,
- f) žádný z předložených návrhů odměn neuvolněným zastupitelům s tím, že návrhy budou projednány na dalším zasedání zastupitelstva obce.

V. P o v ě ř u j e a u k l á d á

- a) radu obce schválením rozpočtové změny č.4 v neomezeném rozsahu,
- b) starostku obce podpisem kupní smlouvy s Charitou Hodslavice na koupi Společenského domu,
- c) starostku obce podpisem smlouvy o koupi pozemků 450 a 448/5 a smlouvy o bezúplatném převodu budovy bez čísla – polygonální stodola a pozemku parc. č. 448/3,
- d) radu obce projednáním žádosti o převod nemovitosti okolo domu čp. 441 parc. č. 1365/4 k. ú. Hodslavice o výměře 1926 m² Společenstvím vlastníků bytových jednotek čp. 441.

VI. B e r e n a v ě d o m í

- a) důvodovou zprávu o řízení vedeném o změně č. 4 územního plánu sídelního útvaru Hodslavice s konstatováním, že změna územně plánovací dokumentace není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008 a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Ani ve stanovisku krajského úřadu a stanoviscích dotčených orgánů nejsou shledány žádné rozpory,

- b) vyhodnocení projednávání návrhu zadání změny č. 5 ÚPNSÚ Hodslavice v rozsahu přílohy č. 2 předloženého materiálu,
- c) plnění rozpočtu 1 – 11/2010,
- d) rozhodnutí rady obce o přidělení příspěvků spolkům.

.....
Mgr. Pavla Adamcová
starosta obce

.....
Martin Repta
místostarosta

