

Zadávací dokumentace Energetické úspory OÚ Hodslavice

1.	Identifikační údaje zadavatele	Zadavatel: Sídlo: IČ: DIC: Statutární zástupce: e-mail: kontaktní osoba zadavatele:	Obec Hodslavice Hodslavice 211, 742 71 Hodslavice 00297917 Mgr. Pavla Adamcová D.P.R. Management s.r.o. Renáta Klodová Tel. 774 484 201 klodova@dprm.cz, info@dprm.cz
2.	Název projektu	Energetické úspory OÚ Hodslavice	
3.	Název veřejné zakázky	Energetické úspory OÚ Hodslavice	
4.	Informace o způsobu vyhlášení výběrového řízení	<p>Zadávací dokumentace je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických či jiných podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech, které jsou nezbytné pro zpracování nabídky.</p> <p>Výběrové řízení se vztahuje k programu financování z prostředků Evropské unie, a to Operačního programu Životního prostředí.</p> <p>Výběrové řízení je vyhlášeno mimo režim zákona o veřejných zakázkách dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory z OPŽP a řídí se předpisem Ministerstva pro místní rozvoj „Závazné postupy pro zadávání zakázek spolufinancovaných ze zdrojů EU, nespádajících pod zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v programovém období 2007-2013“.</p>	
5.	Výzva k předložení nabídky	Zadávací dokumentace je rovněž výzvou pro předložení nabídek	
6.	Obecné zásady	Uchazeč je povinen se před předložením nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací a jejími přílohami a vyjasnit se před podáním nabídky případné nejasnosti.	
7.	Klasifikace druhů veřejné zakázky	45000000-7 Stavební práce 45321000-3 Tepelné izolace 45421125-6 Instalace a montáž oken 45232141-2 Vytápění	
8.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	5 700 000,- Kč bez DPH	
9.	Specifikace předmětu veřejné zakázky	<p>Předmětem plnění veřejné zakázky „Energetické úspory OÚ Hodslavice“ je realizace takových opatření, které budou směřovat ke zlepšení tepelně-technických vlastností budovy.</p> <ul style="list-style-type: none"> - zateplení obvodového pláště - výměna oken a vnějších dveří - zateplení stropů do půdy - náhrada stávajícího zdroje tepla vč. otopného systému - ostatní stavební práce <p>Bližší specifikace je součástí projektové dokumentace vypracované subjektem Ing.arch. Stanislav Vrubeľ – Bohuslávská 1326, 751 31 Lipník nad Bečvou</p>	
10.	Doba plnění veřejné zakázky	Zadavatel stanovil pro plnění veřejné zakázky následující termíny: Termín zahájení : říjen 2014	


		Termín ukončení max. do : květen 2015
11.	Místo plnění veřejné zakázky	Místo plnění veřejné zakázky a místo plnění realizace předmětu zakázky je vymezeno projektovou dokumentací
12.	Zadávací lhůta	Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu třech měsíců, tato lhůta začíná běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější, je vázán svoji nabídkou až do podpisu smlouvy
13.	Zadávací dokumentace	Zadávací dokumentace, vč. příloh je možné vyžádat od 12.9.2014. Zadávací dokumentace bude poskytnuta elektronicky na kontaktní e-mail uchazeče. Kontaktní e-mail zadavatele klodova@dprm.cz , info@dprm.cz
14.	Prohlídka místa plnění	Zadavatel umožní prohlídku předmětu plnění, dle dohody s kontaktní osobou zadavatele: klodova@dprm.cz
15.	Lhůta pro podání nabídky	Nabídky se předkládají v listinné podobě. Uchazeč podá nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídky je nutné doručit na adresu zadavatele. Lhůta pro podání nabídek v souladu s výzvou pro podání nabídek začíná běžet dne 12.9.2014 a skončí dne 1.10.2014 v 16,00 hodin. Včasnost doručení je rizikem uchazeče.
16.	Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky	Nabídky se podávají v uzavřené obálce s názvem veřejné zakázky s uvedením textu „Neotvírat“ opatřené razítkem v místě přelepu obálky, na které musí být uvedena adresa, na níž je možné vyrozumět uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty. Uchazeč předloží nabídku 1x v originále a v jedné prosté kopii. V případě rozporu mezi originálem kopii je rozhodující originál. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny, tak aby byly dostatečně zabezpečeny před jejím vyjmutím z nabídky. Všechny stránky nabídky, budou očíslovány. V případě rozporu mezi údaji uvedenými v krycím listu nabídky či prohlášením a údaji uvedenými ve smlouvě, platí údaje uvedené ve smlouvě. Nabídka včetně veškerých dokumentů bude zpracována v českém jazyce.
17.	Způsob podepisování nabídky	Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů a smlouva musí být podepsána uchazečem podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, popřípadě osobou oprávněnou za uchazeče jednat. Úředně ověřenou kopii plně moci zadavatel požaduje doložit jako součást nabídky uchazeče.
18.	Dodatečné informace k zadávacím podmínkám	Uchazeč je oprávněn po kontaktní osobě zadavatele požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost, elektronicky zaslána prostřednictvím e-mailu musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů pře uplynutím lhůty pro podání nabídek, kontaktní e-mail klodova@dprm.cz . Kontaktní osoba zadavatele odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám do 3 pracovních dnů po doručení požadavku na poskytnutí dodatečných informací všem uchazečům.
19.	Požadavky na obsah nabídky	Uchazeč předloží následující dokumenty s dodržáním pořadí dle následujících bodů: <ul style="list-style-type: none"> ❖ Obsah nabídky Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů ❖ Krycí list nabídky Na krycím listu budou uvedeny základní identifikační údaje uchazeče, včetně osob zmocněných k dalšímu jednání, nejvýše přípustná nabídková cena v členění dle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné jménem uchazeče nebo za uchazeče jednat. ❖ Návrh smlouvy – obchodní podmínky Uchazeč v nabídce doloží návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče. Návrh smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky uchazeče. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Uchazeč není oprávněn návrh smlouvy měnit, je pouze oprávněn návrh smlouvy doplnit tam, kde je to možné. Přílohou návrhu smlouvy bude oceněný soupis prací – výkaz výměr a časový

		<p>harmonogram. Časový harmonogram se rozumí dokument z něhož bude patrný průběh realizace veřejné zakázky s dodržением zadávacích podmínek</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ prohlášení o subdodavatelském systému Nabídka bude obsahovat popis subdodavatelského systému dle zadávací dokumentace, případně písemné prohlášení uchazečem že nemá v úmyslu zadat určitou část zakázky jiné osobě jako subdodavateli. ❖ Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů ❖ Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku ve smyslu § 50 odst. 1 písm. c) zákona ❖ Podle § 68 zákona <ol style="list-style-type: none"> a) Seznam statutárních orgánů nebo členu statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídky byli v pracovněprávním vztahu, funkčním či obdobném poměru u zadavatele b) Má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídky c) Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou ❖ Dodavatel předloží prohlášení, ve kterém se zaváže, že on i jeho subdodavatelé budou vázáni pravidly poskytovatele dotace. ❖ Dokumenty k prokázání následujících požadavků zadavatele na realizaci předmětu díla <ol style="list-style-type: none"> 1. Certifikovaný zateplovací systém Zadavatel požaduje použití certifikovaného zateplovacího systému ETICS dle požadavku ETAG 004. Uchazeč je povinen jako součást své nabídky předložit <ol style="list-style-type: none"> a) Certifikát dodavatele pro navrhovaný systém ETICS s certifikací dle ETAG 004 b) Technický list dokladující parametry omítky obsahující výstužné vlákno, které má schopnost regulace vlhkosti na povrchu s vysokou ochranou smítky proti působení mikroorganismu. c) Technologický předpis pro tepelně izolační systém nabízený uchazečem a technologický předpis na údržbu ETICS d) Předložení certifikátu (osvědčení) o proškolení jednotlivých pracovníků k odborné aplikaci daného certifikovaného systému 2. Specifikace otvorových prvků Zadavatel požaduje použití certifikovaného typu otvorových prvků. Uchazeč je povinen jako součást své nabídky předložit <ol style="list-style-type: none"> a) Certifikát výrobků potvrzující splnění základních požadavků na vybrané stavební výrobky vydaný autorizovanou osobou pro celou výplň otvoru – dokladující požadované hodnoty dle energetického auditu b) Zadavatel požaduje spolu s nabídkou dodat vzorek rohu okna v provedení odpovídající předložené nabídce. U vítězné firmy může zadavatel v průběhu realizace provést destrukční zkoušku řezáním náhodně vybraného okna a porovnání jeho vlastností se zadáním a dodaným vzorkem. Náklady spojené s novým oknem je dodavatel povinen zahrnout do celkové nabídnuté ceny. ❖ Plná moc Pokud jedná za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena platná plná moc v originále nebo úředně ověřené kopii.
20.	Požadavky na zpracování nabídkové ceny	<p>Nabídkovou cenou se rozumí cena za plnění veřejné zakázky a je hodnotou maximální. Celková nabídková cena zahrnuje provedení všech prací nezbytných k řádnému</p>

		<p>provedení díla dle zadávací dokumentace. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, včetně publicity.</p> <p>Dodavatel ocení jednotlivé položky do výkazu výměr. Dodavatel uvede celkovou nabídkovou cenu do návrhu smlouvy o dílo a na krycím listě v členění nabídková cena celkem bez DPH, DPH, nabídková cena celkem včetně DPH.</p> <p>Variantní řešení nabídky je zadavatelem vyloučeno.</p>
21.	Zrušení zadávacího řízení	<p>Zadavatel je oprávněn zadávací řízení zrušit kdykoliv, nejpozději však do data uzavření smlouvy.</p> <p>Zruší-li zadavatel zadávací řízení, je povinen o tom uchazeče informovat. Zadavatel není odpovědný za jakékoliv škody, ani případný ušlý zisk, které souvisí se zrušením zadávacího řízení. Zadavatel nehradí žádné náklady, které mohou vzniknout uchazeči při přípravě a podání nabídky.</p>
22.	Postup zadavatele při posouzení kvalifikace	<p>Zadavatel posoudí kvalifikaci uchazečů podle kvalifikačních předpokladů stanovených v zadávací dokumentaci. Uchazeči, kteří neprokázali splnění kvalifikace, budou ze zadávacího řízení zadavatelem vyřazeni. Zadavatel tyto skutečnosti vyřazeným uchazečům písemně oznámí.</p>
23.	Základní kvalifikační předpoklady	<p>Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením: čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče. Z obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje všechny příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem.</p> <p>Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč,</p> <p>a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,</p> <p>b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,</p> <p>c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,</p> <p>d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolventní řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolventní návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,</p> <p>e) který není v likvidaci,</p> <p>f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,</p> <p>g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,</p>

		<p>h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,</p> <p>i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm.d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů, pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,</p> <p>j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,</p> <p>k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu</p>
24.	Profesní kvalifikační předpoklady	<p>Profesní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který předloží uvedené doklady v prosté kopii</p> <p>a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů.</p> <p>b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (živnostenské oprávnění), doklad může být nahrazen výpisem z živnostenského rejstříku,</p> <p>c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů - autorizaci v oboru pozemní stavby.</p>
25.	Technické kvalifikační předpoklady	<p>Technické kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který předloží uvedené doklady v prosté kopii</p> <p>Zadavatel požaduje v případě prokazování kvalifikačních předpokladů seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu, místo provádění a kontaktní údaje objednatelů, vč. vyjádření zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Za nejvýznamnější ze stavebních prací určuje zadavatel doložení realizace minimálně 3 staveb pozemního stavitelství, kdy předmětem bylo snížení energetické náročnosti budov a náhrada stávajícího zdroje tepla vč. otopného systému, každá s rozpočtovými náklady 2 500 000,-Kč bez DPH.</p>
26.	Hodnocení nabídek	Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší cena.
27.	Přílohy	<ol style="list-style-type: none"> 1. Krycí list nabídky 2. Návrh smlouvy – obchodní podmínky 3. Čestné prohlášení 4. Výkaz výměr

V Horních Tošanovicích dne 11.9.2014


 D.P.R. Management s.r.o.
 Horní Tošanovice 28. 739 53
 IČ: 28612779 DIČ: CZ28612779

D.P.R. Management s.r.o.

Renáta Klodová

Zpracovatel výběrového řízení, zástupce zadavatele