



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

pro veřejnou zakázku na stavební práce

ENERGETICKÉ ÚSPORY MŠ HODSLAVICE

ZADAVATEL:

Obec Hodslavice
Hodslavice 211
742 71 Hodslavice
IČ: 002 97 917
DIČ: CZ00297917

OSOBA ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE V ŘÍZENÍ:

H & B REAL, a.s.
Smetanova 1484
755 01 Vsetín
IČ: 451 97 504
DIČ: CZ45197504



Obec Hodslavice

Obec Hodslavice

Zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce

Energetické úspory MŠ Hodslavice

Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace

H&B REAL[®]
Prostor nekonečné spolupráce



1. PREAMBULE

Tato Výzva je výzvou o zahájení zadávacího řízení a je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce podle § 12, odst. 3 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“). Toto zadávací řízení se řídí platnou Metodikou Operačního programu Životní prostředí.

2. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název zadavatele : Obec Hodslavice
Sídlo : Hodslavice 211, PSČ 742 71 Hodslavice
Právní forma : územní samosprávný celek
Zastoupený : Mgr. Pavlou Adamcovou, starostkou
IČ : 002 97 917
DIČ : CZ00297917

Osoba zastupující zadavatele v řízení dle §151 Zákona:

Název : H & B REAL, a.s.
Sídlo : Smetanova 1484, 755 01 Vsetín
IČ : 451 97 504
DIČ : CZ45197504
kontaktní osoba : Ing. Kristýna Bogarová
kristyna.bogarova@hbreal.cz
+420 571 499 125
+420 725 675 655

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu zadávacího řízení:
CPV: 45454100-5 Rekonstrukce budov

3.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 2 840 000,- Kč bez DPH.



Obec Hodslavice

Obec Hodslavice

Zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce

Energetické úspory MŠ Hodslavice

H&B REAL[®]
Prostor nekonečné spolupráce

Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace



3.3. Zatřídění veřejné zakázky

Dle výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky jde o **veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce** podle § 12, odst. 3 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“).. Dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP (dále jen „Závazné pokyny“) jde o **veřejnou zakázku malého rozsahu II. kategorie**.

3.4. Zadávací řízení

Zadávací řízení se v souladu s výše uvedeným zaříděním veřejné zakázky **neřídí Zákonem**, ale je řešeno **postupem daným platnými Závaznými pokyny**. Zadávací řízení je zahájeno **odesláním výzvy o zahájení zadávacího řízení**, koncipované jako písemná výzva k podání nabídek a prokázání kvalifikace ve veřejné zakázce malého rozsahu II. kategorie. Písemná výzva je distribuována 5 vybraným dodavatelům na základě rozhodnutí Zadavatele – usnesením Rady obce č. 51 ze dne 5.3.2013.

3.5. Popis předmětu zakázky

Předmětem veřejné zakázky se pro účely soutěže rozumí **zateplení objektu MŠ Hodslavice** v souladu s příslušnými technickými normami a rovněž i s ostatními právními předpisy, které se na řešenou problematiku vztahují.

Bližší podrobnosti vztahující se k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v Části A Zadávací dokumentace.

Realizace veřejné zakázky je **spolufinancována** z Operačního programu Životní prostředí.

Zadavatel **není** ve vztahu k předmětu veřejné zakázky **plátce DPH**.

4. LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1. Termíny plnění

Jako termín zahájení realizace díla stanovuje Zadavatel 1.7.2013.

Dílo v rozsahu dle čl. 4.8 Části A Zadávací dokumentace předá zhotovitel objednateli v místě plnění nejpozději v následujících termínech:

- | | |
|--|-----------|
| a) termín protokolárního předání a převzetí díla | 16.8.2013 |
| b) termín odstranění vad a nedodělků vyplývajících z Protokolu o předání a převzetí díla | 23.8.2013 |

Bližší podrobnosti vztahující se k termínům plnění veřejné zakázky, jsou uvedeny v Části A a B Zadávací dokumentace.



Obec Hodslavice

Obec Hodslavice

Zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce

Energetické úspory MŠ Hodslavice

H&B REAL
Prostor nekonečné spolupráce

Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace



4.2. Místo plnění

Místem plnění je objekt MŠ č.p. 505 v obci Hodslavice.

5. OBCHODNÍ PODMÍNKY

5.1. Obchodní podmínky pro provedení zakázky

Zadavatel jako součást Zadávací dokumentace (Část B) předkládá ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) Zákona Obchodní podmínky pro zakázku na stavební práce (dále jen Obchodní podmínky). **Obchodní podmínky** stanovené pro veřejnou zakázku **jsou** vymezeny **ve formě a struktuře smlouvy o dílo**. Součástí těchto Obchodních podmínek je i podrobná specifikace smluvních termínů, platebních podmínek, záručních podmínek a sankčních ustanovení.

6. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

6.1. Kvalifikace dodavatele

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí:

- splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- splnění profesních kvalifikačních předpokladů,
- splnění technických kvalifikačních předpokladů.

Bližší podrobnosti vztahující se k základním a profesním kvalifikačním předpokladům jsou uvedeny v Části A Zadávací dokumentace.

7. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

7.1. Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením těchto dokladů seznamu referenčních zakázek na zateplení budov nebo na rekonstrukci budov jejichž součástí bylo i zateplení provedených uchazečem v letech 2010 – 2012. Alespoň 1 zakázka musí být v rozsahu minimálně 1.400,- tis. Kč bez DPH.

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

Základním a jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Nabídky budou hodnoceny podle jediného kritéria – **výše nabídnuté celkové ceny včetně DPH**.



Obec Hodslavice

Obec Hodslavice

Zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce

Energetické úspory MŠ Hodslavice

H&B REAL
Prostor nekonečné spolupráce

Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace



9. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

9.1. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání písemné Výzvy k podání nabídek a prokázání kvalifikace vybraným dodavatelům (viz č. 3.5 výše), tj. dnem **8.3.2013** a končí dnem **27.3.2013 ve 12 hodin**. Dnem odeslání písemné Výzvy k podání nabídek a prokázání kvalifikace vybraným dodavatelům bude tato Výzva uveřejněna na webových stránkách a úřední desce Zadavatele.

9.2. Adresa pro podávání nabídek

Nabídky je možno podávat do **27.3.2013 do 12:00 hod.** Rozhodující je datum doručení nabídky, nikoli datum odeslání, resp. datum poštovního razítka. Nabídky došlé po tomto termínu budou z výběrového řízení vyloučeny.

Nabídky je nutno podávat **na adresu osoby zastupující zadavatele v řízení**, tj. společnosti H & B REAL, a.s., Ing. Kristýna Bogarová, Smetanova 1484, 755 01 Vsetín.

Nabídky musí být podány doporučenou poštou nebo osobně proti předávacímu protokolu, vždy však v listinné formě a v zalepené obálce, označené „**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – ENERGETICKÉ ÚSPORY MŠ HODSLAVICE - NEOTEVÍRAT**“, s uvedením adresy, na kterou je nutno nabídky podávat a adresy dodavatele.

9.3. Podání nabídky poštou

Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravním prostředkem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí kontaktní osobou nebo pracovníkem na recepci v sídle osoby zastupující zadavatele v řízení.

10. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

10.1. Termín otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **28.3.2013 ve 14 hodin v sídle Zadavatele**, tj. Obecní úřad Hodslavice, č.p. 211, PSČ 742 71 v zasedací místnosti, za přítomnosti komise pro otevírání obálek.

Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové komise pro otevírání obálek s nabídkami, zástupci zadavatele, zástupci dodavatelů (max. 2 osoby za jednoho dodavatele).

11. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace je k dispozici výhradně v elektronické podobě. Výzva k podání nabídky



Obec Hodslavice

Obec Hodslavice

Zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce

Energetické úspory MŠ Hodslavice

H&B REAL[®]
Prostor nekonečné spolupráce

Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace



ky a prokázání kvalifikace je uveřejněna na **webových stránkách zadavatele www.hodslavice.cz**, a to po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek. Vybraným dodavatelům (dodavatelům přímo osloveným Zadavatelem) je distribuována elektronickou cestou (e-mailem).

Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace bude také po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek umístěna **na úřední desce obce**.

Distribuci Zadávací dokumentace a komunikaci mezi dodavatelem a Zadavatelem zajišťuje **osoba zastupující Zadavatele v řízení, tj. společnost H & B REAL, a.s.**

Nabídku do této veřejné zakázky může podat kterýkoliv dodavatel.

Veškeré ostatní nezbytné údaje týkající se specifikace předmětné veřejné zakázky jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci.

Obsah Zadávací dokumentace:

- a) Část A - Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky včetně příloh:
 - aa) Příloha č. 1 – Formulář Krycí list nabídky,
 - ab) Příloha č. 2 – Čestné prohlášení dodavatele o splnění základních kvalifikačních předpokladů - vzor,
 - ac) Příloha č. 3 – Formulář pro prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů,
 - ad) Příloha č. 4 – Formulář Vymezení rozsahu subdodávek,
 - ae) Příloha č. 5 – Výkaz výměr,
- b) Část B – Obchodní podmínky pro veřejnou zakázku na stavební práce,
- c) Část C – Projektová dokumentace Energetické úspory Mateřská škola Hodslavice,
- d) Část D – Technické specifikace.

V Hodslavicích dne 5.3.2013

Mgr. Pavla Adamcová
starostka
statutární zástupce Zadavatele



Hodslavice 211
PSČ 742 71 Hodslavice



Obec Hodslavice

Obec Hodslavice

Zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce

Energetické úspory MŠ Hodslavice

H&B REAL
Prostor nekonečné spolupráce

Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace